

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«ЛЭП-10 кВ от ПС 110 кВ Центральная и от ПС 110 кВ Челюскинская
до ЗУ Заявителя (53-25-25486)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП-10 кВ от ПС 110 кВ Центральная и от ПС 110 кВ Челюскинская до ЗУ Заявителя (53-25-25486)» по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, ул. Советская, ул. Крылова.

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 12.12.2025 № 53-25-25486.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31334
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, от ул. Советской до ул. Нарымской;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021006:17
местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 138 м, по направлению на северо-восток от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 25;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30168
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, от ул. Сибирской до ж/д путепровода на границе с Заельцовским районом;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:47597
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1905 года;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021035:109
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30085
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, от пл. им. Гарина-Михайловского до ул. Советской;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021040:63
местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30265
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Советская, от Вокзальной магистрали до ул. Писарева;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41956 адрес
земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ
город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Сибирская, з/у 57а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021045:5
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Нарымская - ул. Советская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30571
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, пл. Кондратюка, между проспектом Димитрова и ул. Нарымской;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30571
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская
область, город Новосибирск, пр-кт Димитрова, (в границах от ЖД путепровода до
пл. им. Кондратюка);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:44685
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:49430
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, от ул. Мичурина до ул. Семьи Шамшиных;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30092
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, от ул. Мичурина до ул. Ипподромной;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41971 адрес
земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ
город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Каменская, з/у 1а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41969 адрес
земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ
город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мичурина, з/у 43б;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101110:720
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Мичурина;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41970 адрес
земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ
город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Крылова, з/у 3а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30100
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, пр-кт Красный, от границы с Заельцовским районом до
пл. им. Ленина.

земли, государственная собственность на которые не разграничена,
расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:021055, 54:35:021050,
54:35:021045, 54:35:021027, 54:35:021035, 54:35:021040, 54:35:021006, 54:35:101105,
54:35:101110, 54:35:101115, 54:35:101080, 54:35:101130, 54:35:101125, 54:35:101120.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 06.07.2026 г. по 20.07.2026 г.

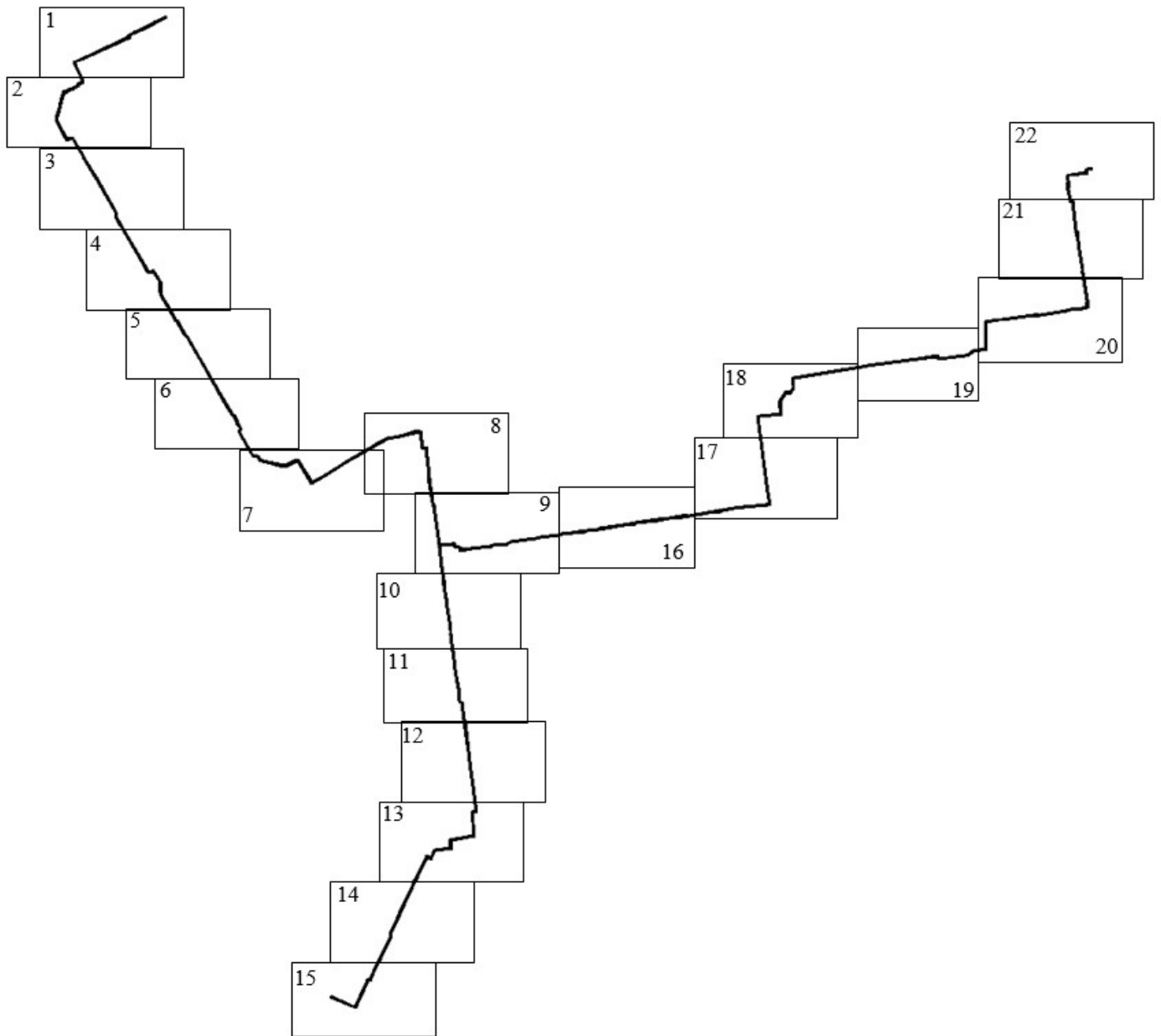
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

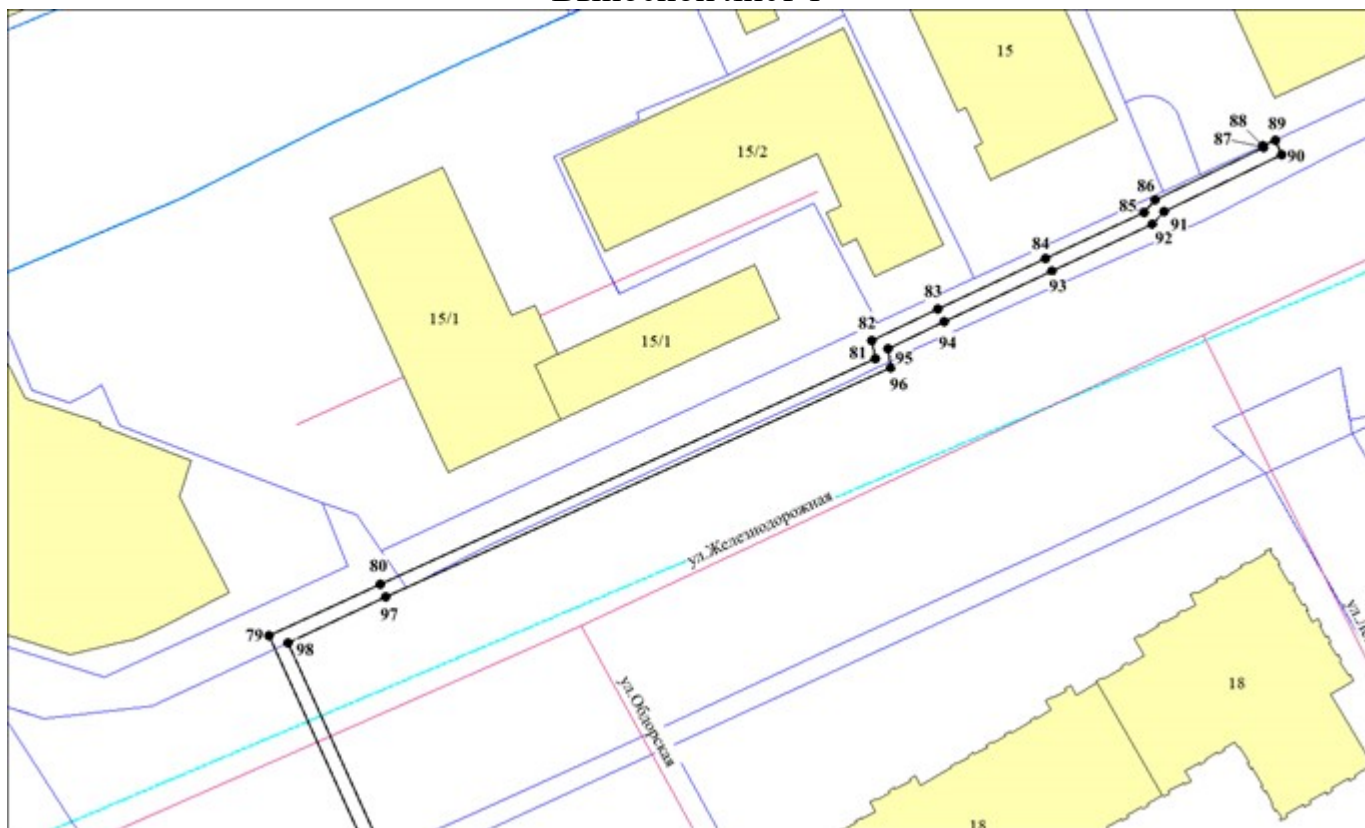
официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Центрального и Железнодорожного района.

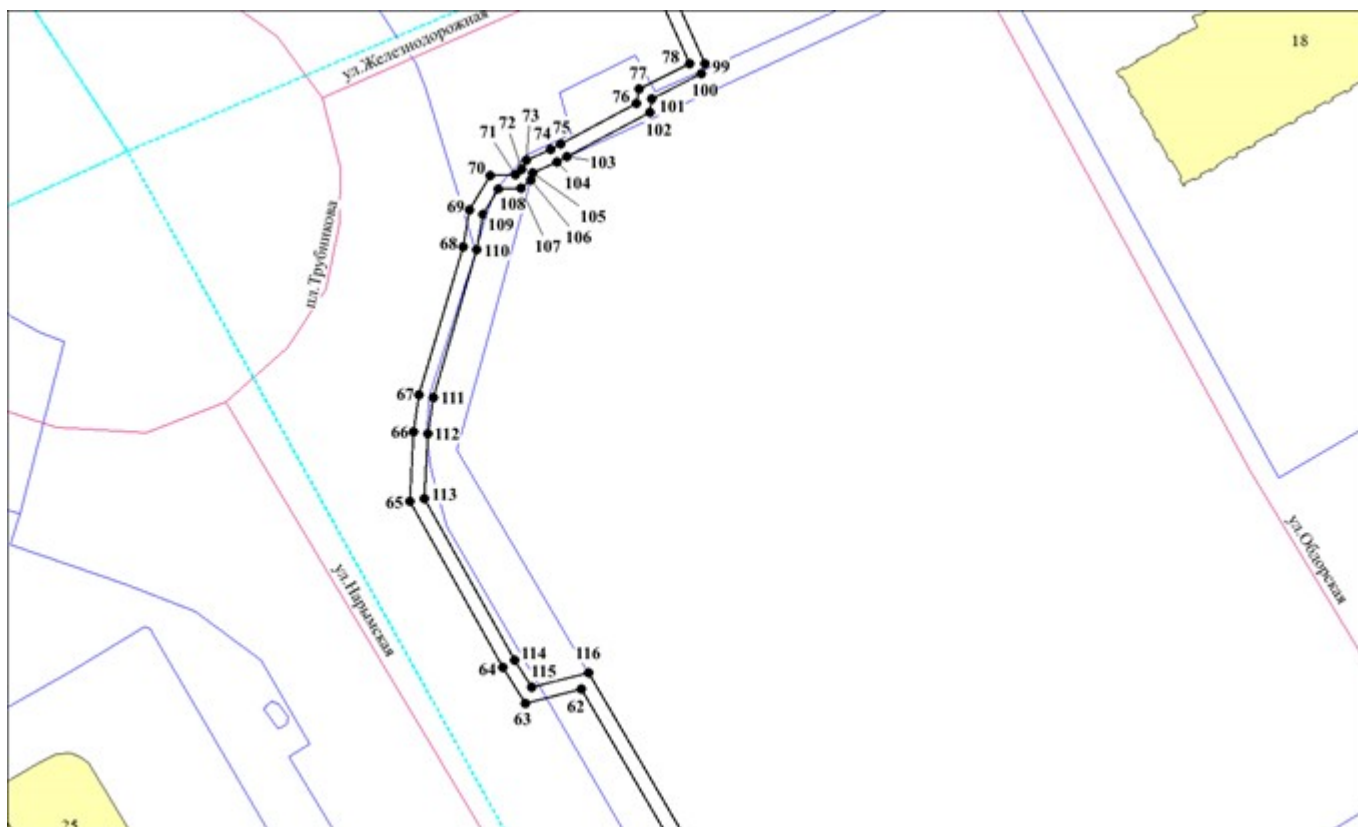
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Выносной лист 1



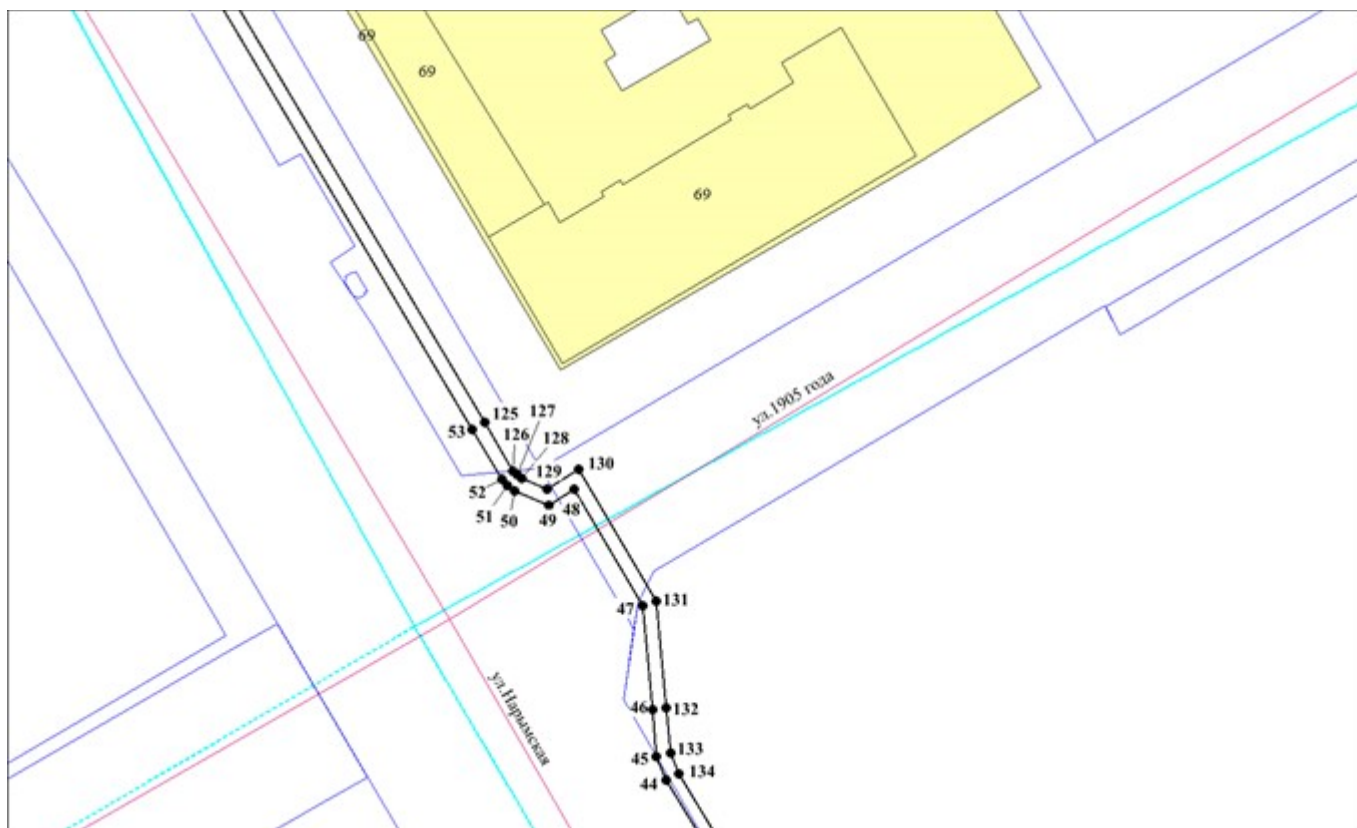
Выносной лист 2



Выносной лист 3



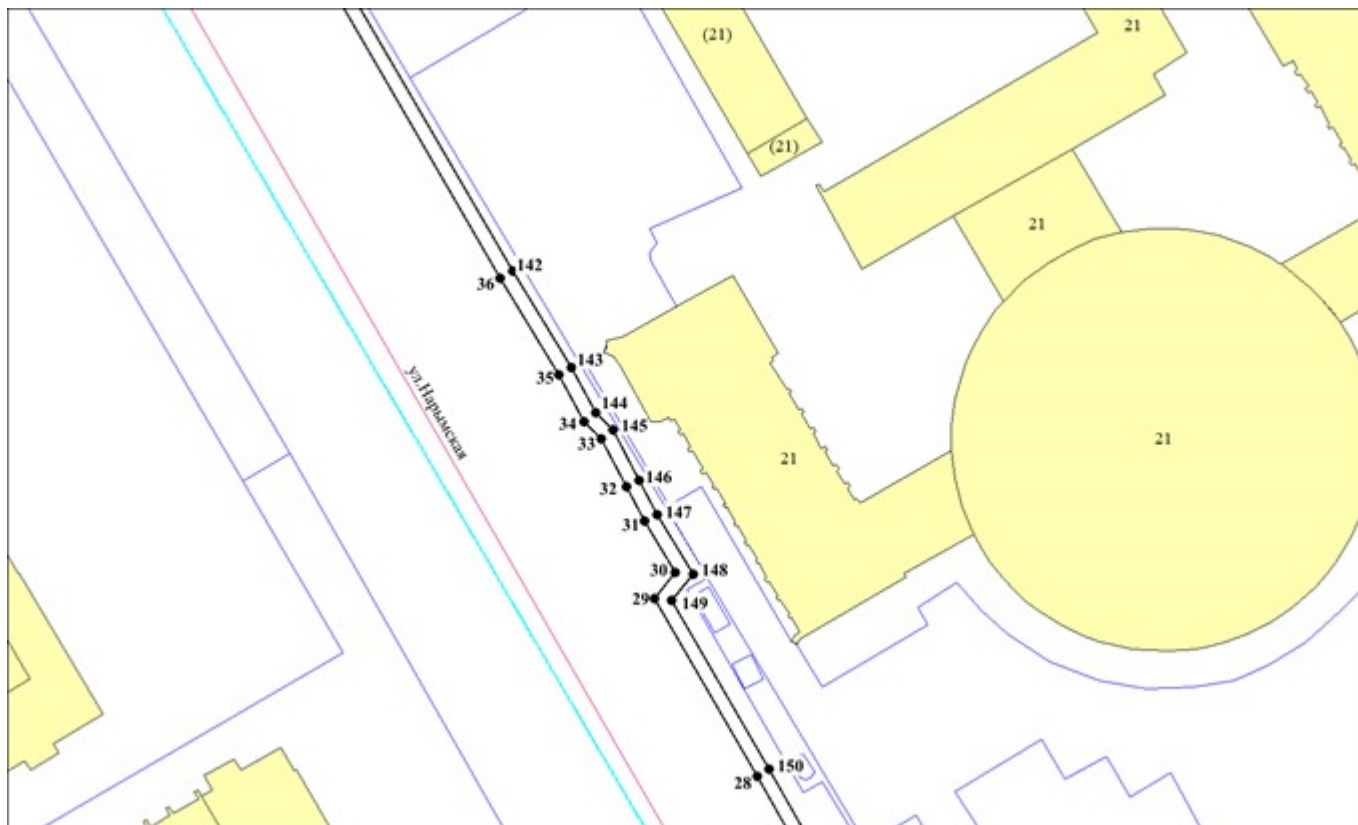
Выносной лист 4



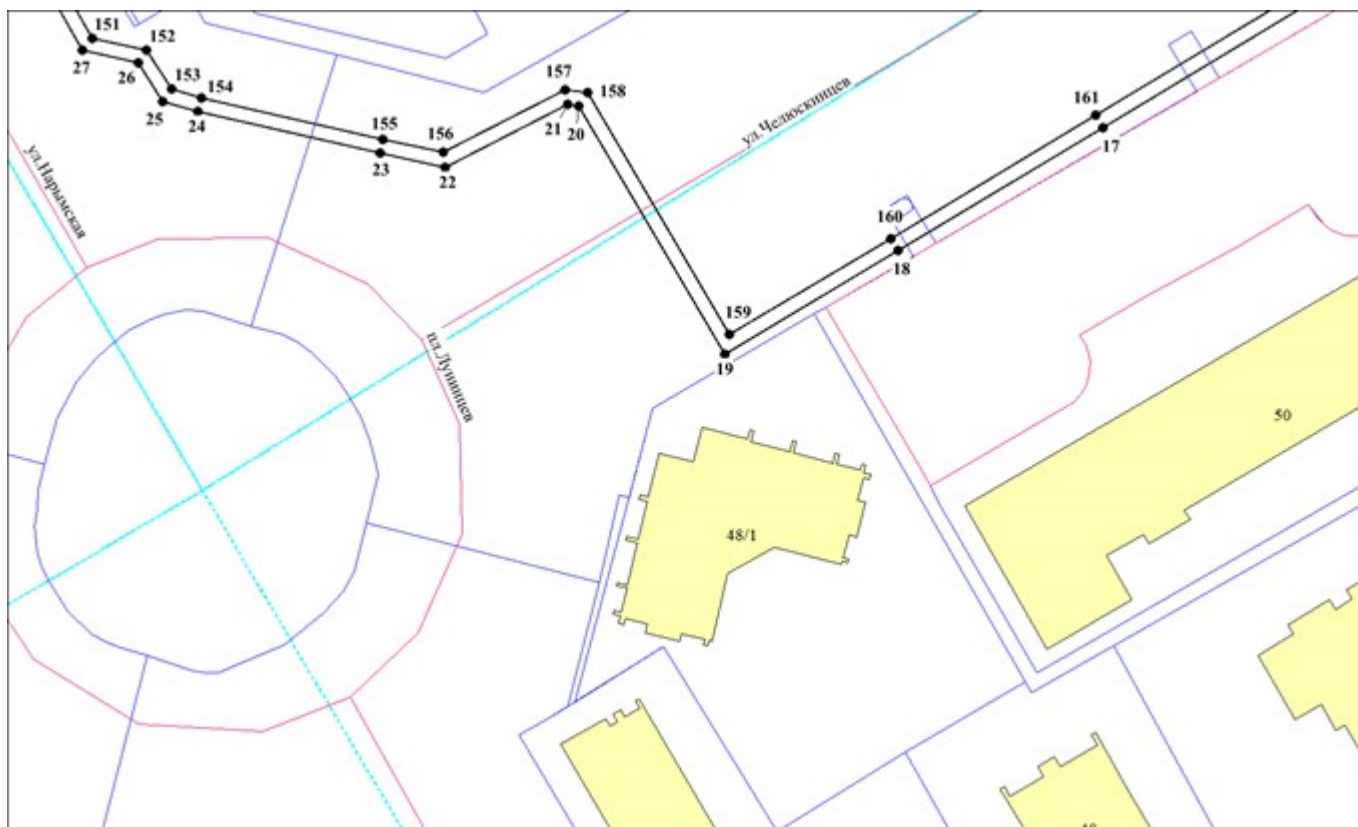
Выносной лист 5



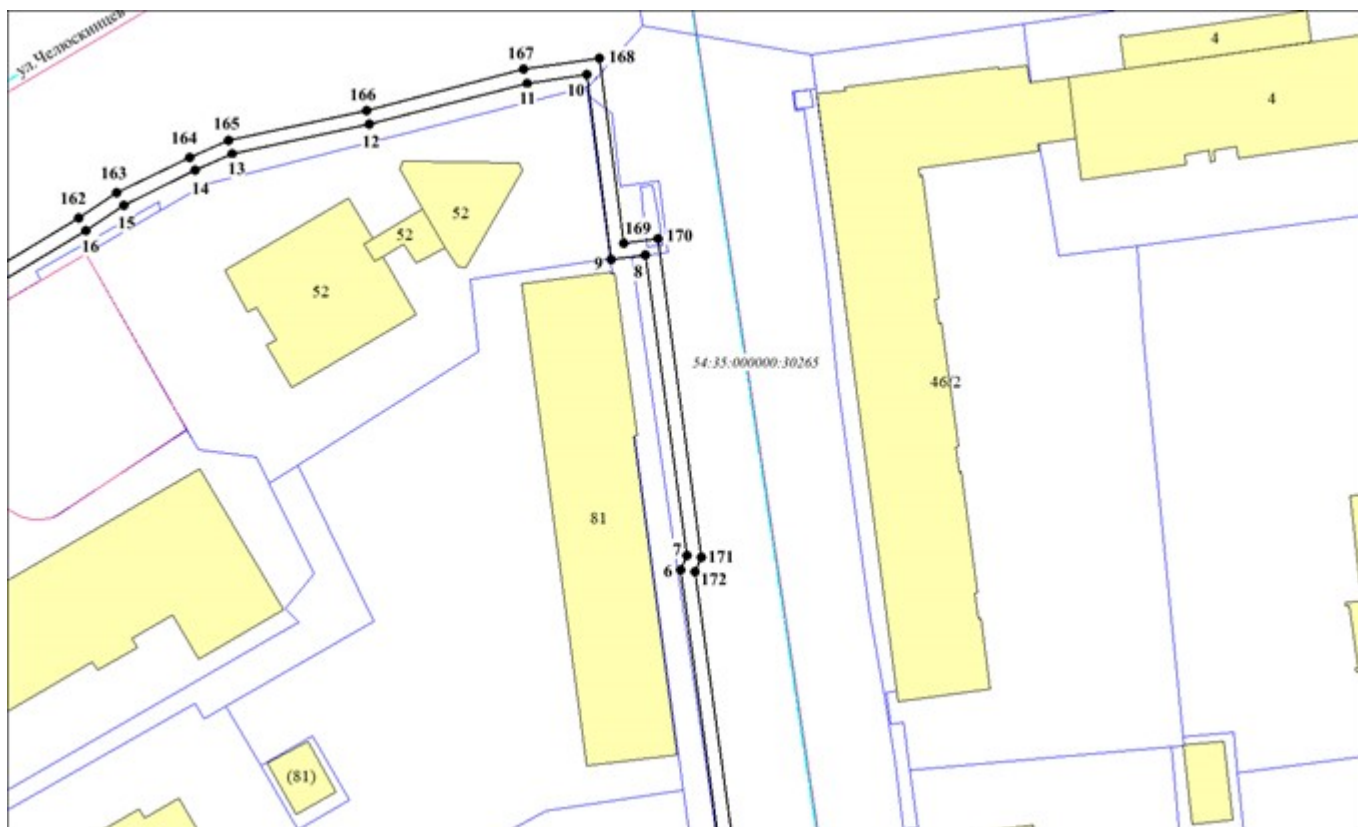
Выносной лист 6



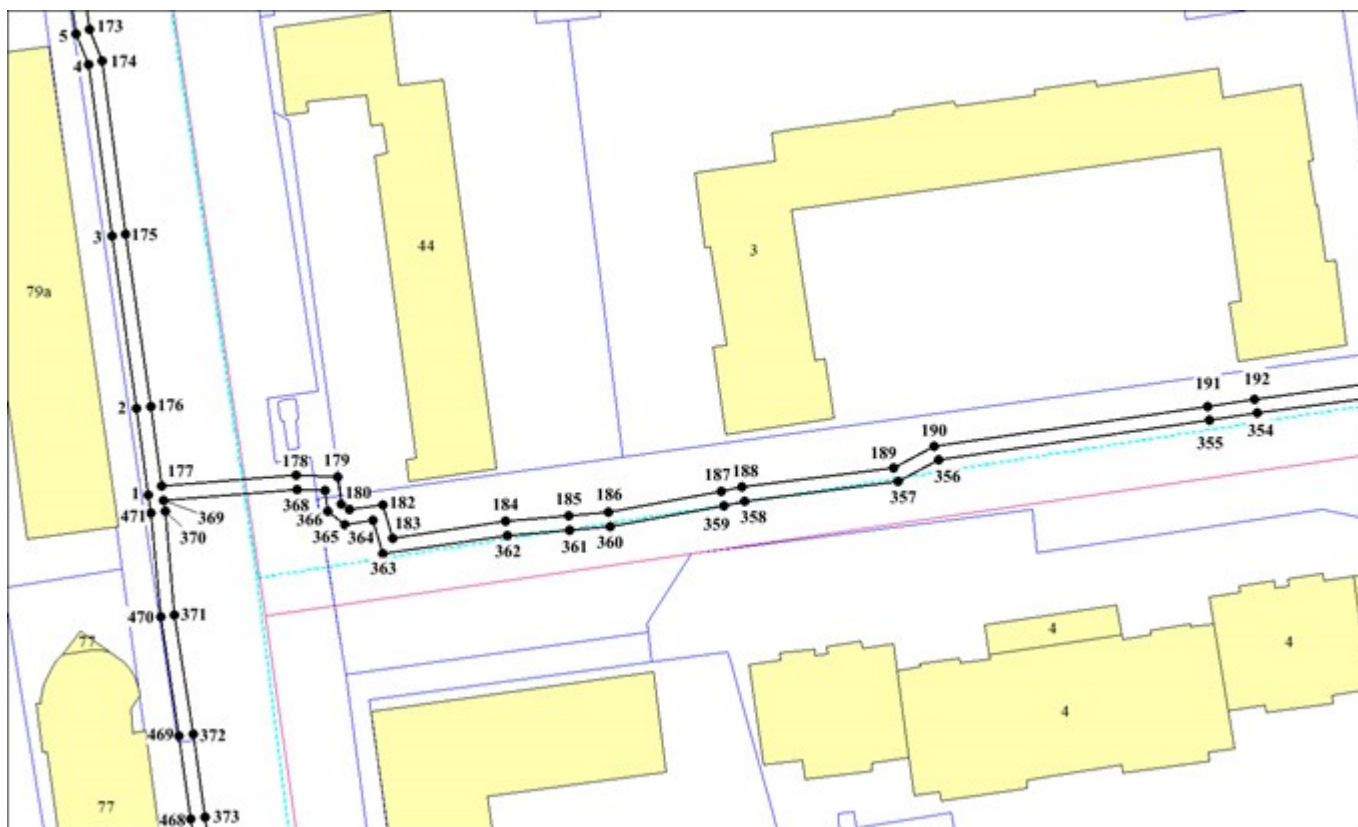
Выносной лист 7



Выносной лист 8



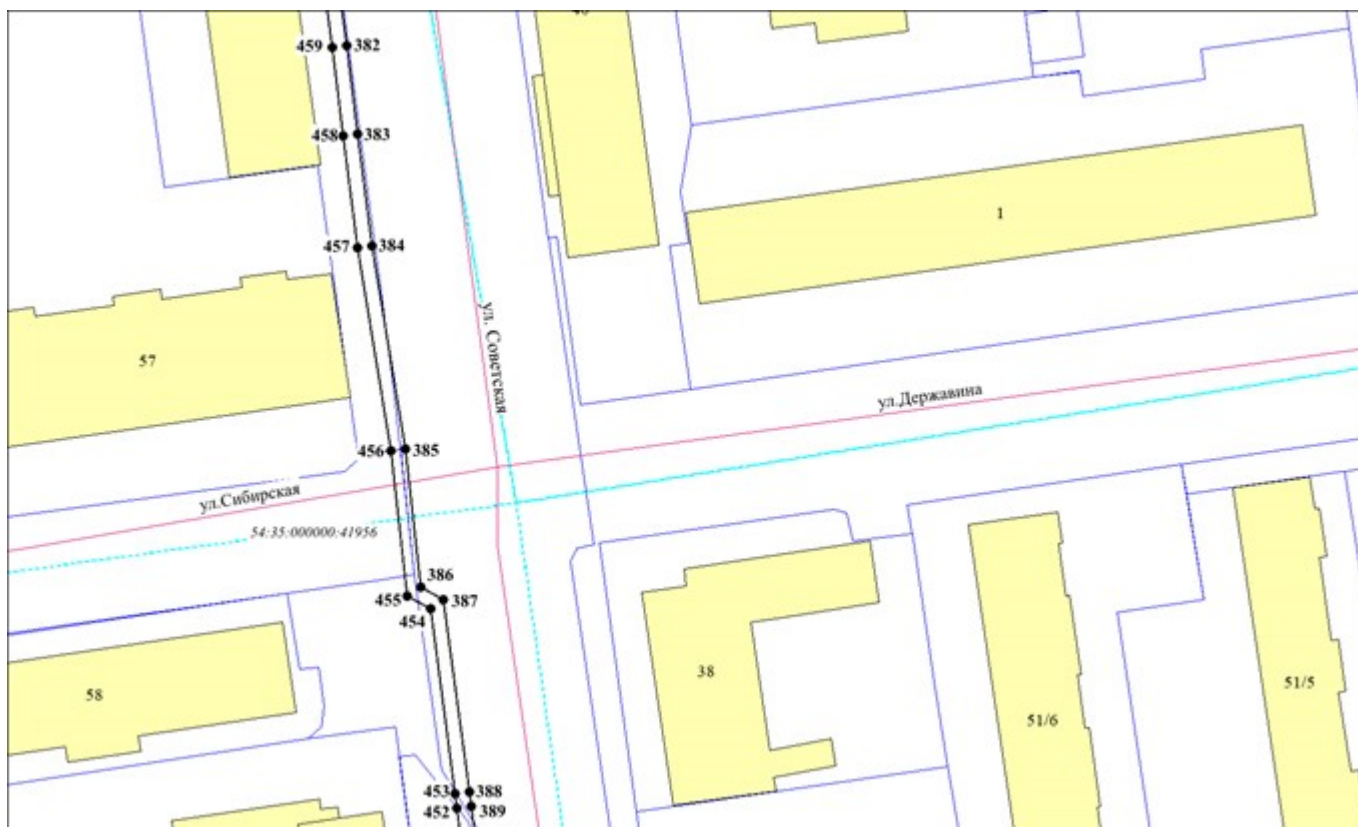
Выносной лист 9



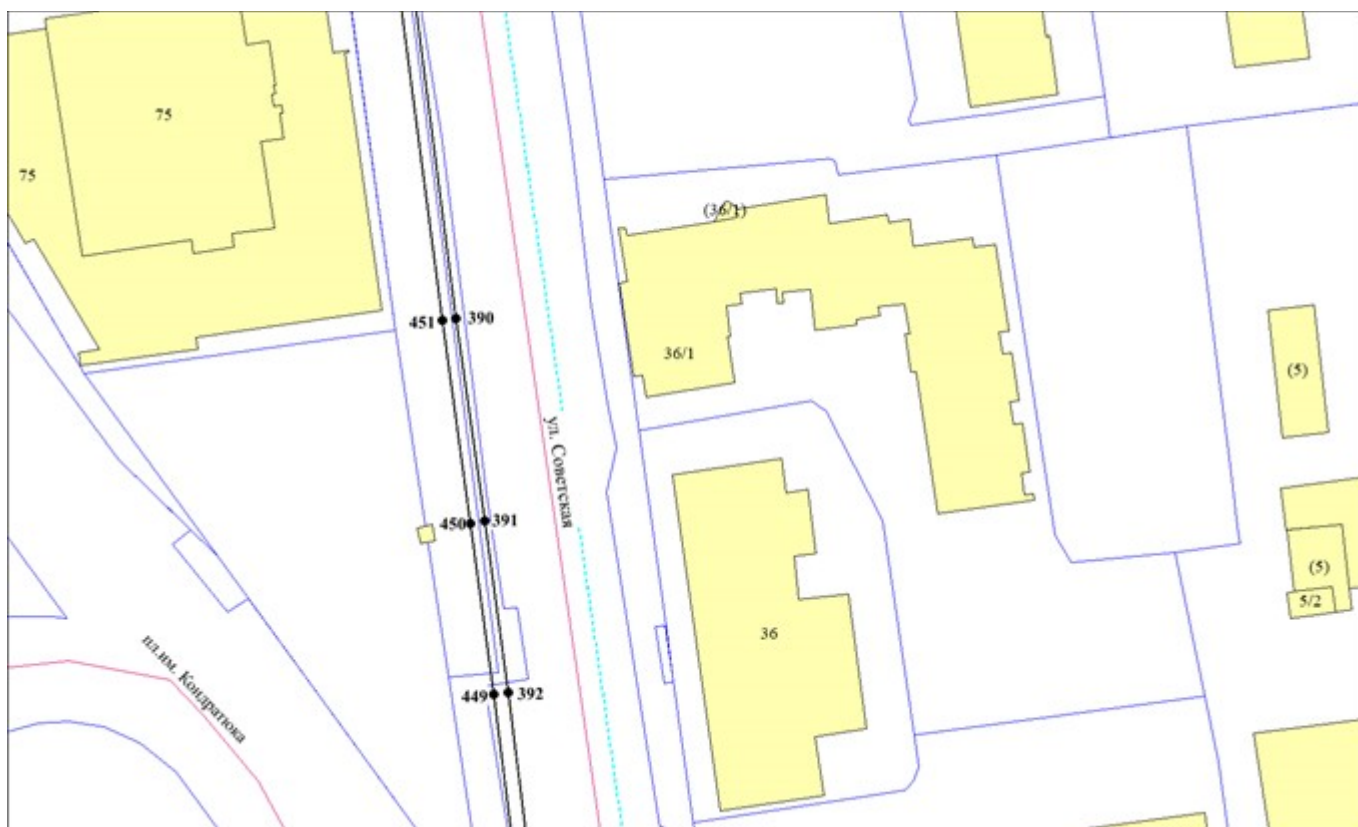
Выносной лист 10



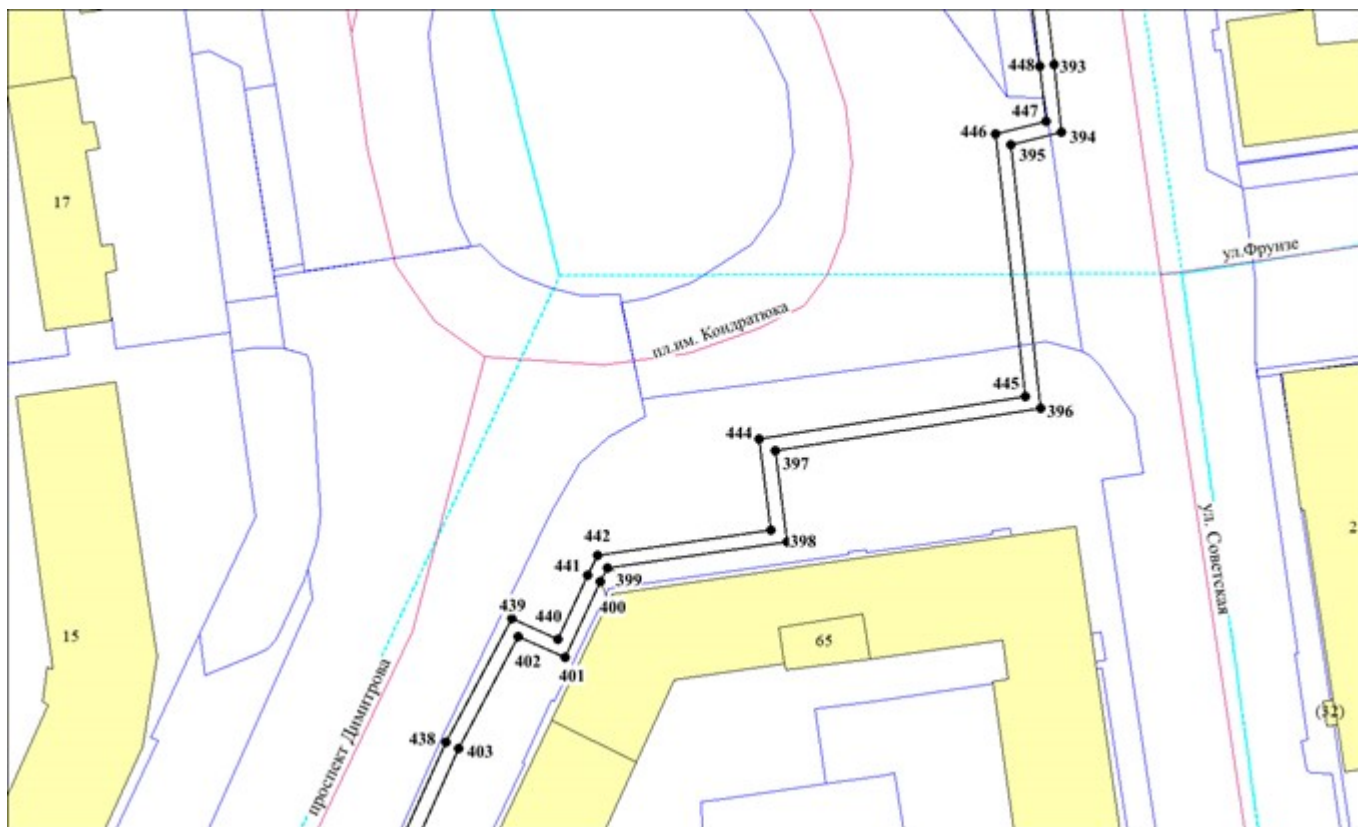
Выносной лист 11



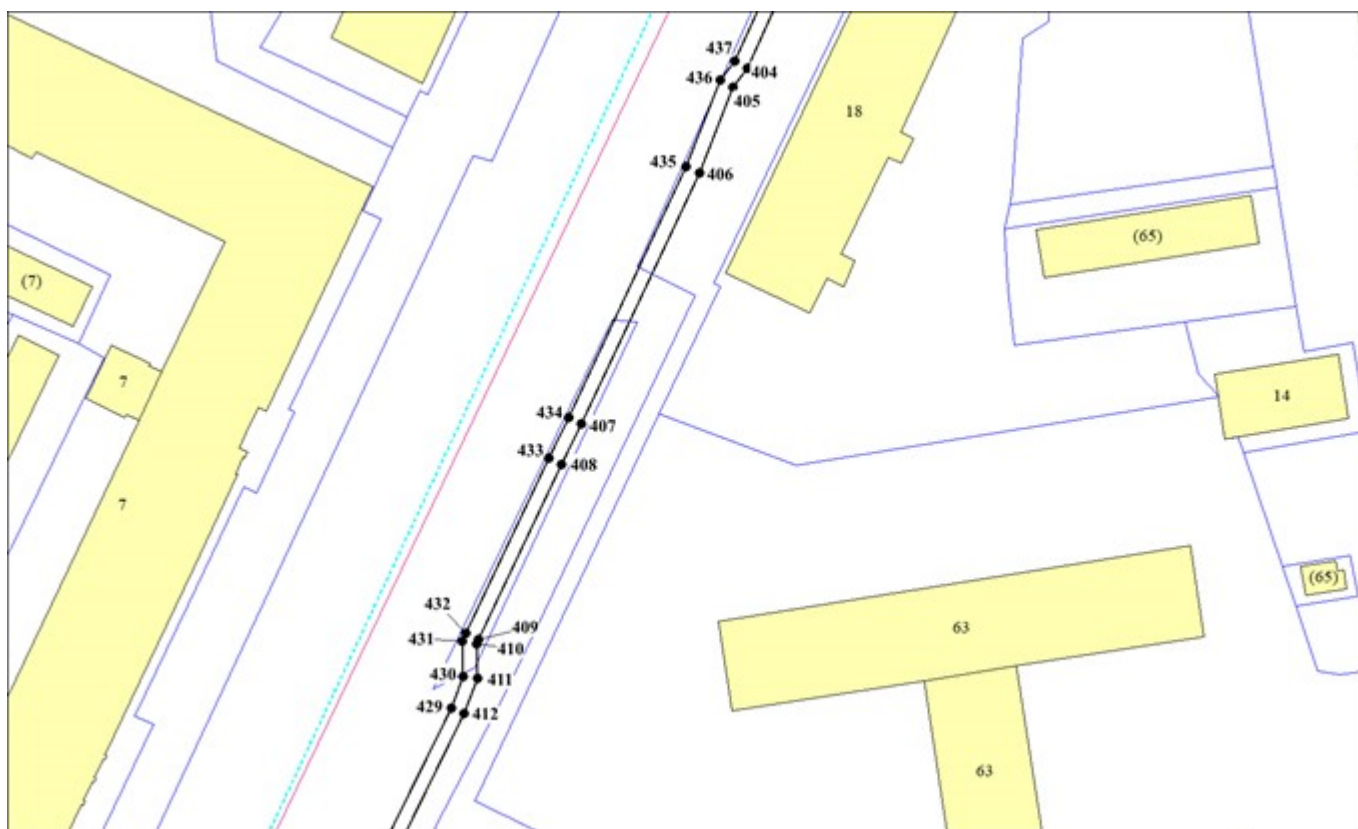
Выносной лист 12



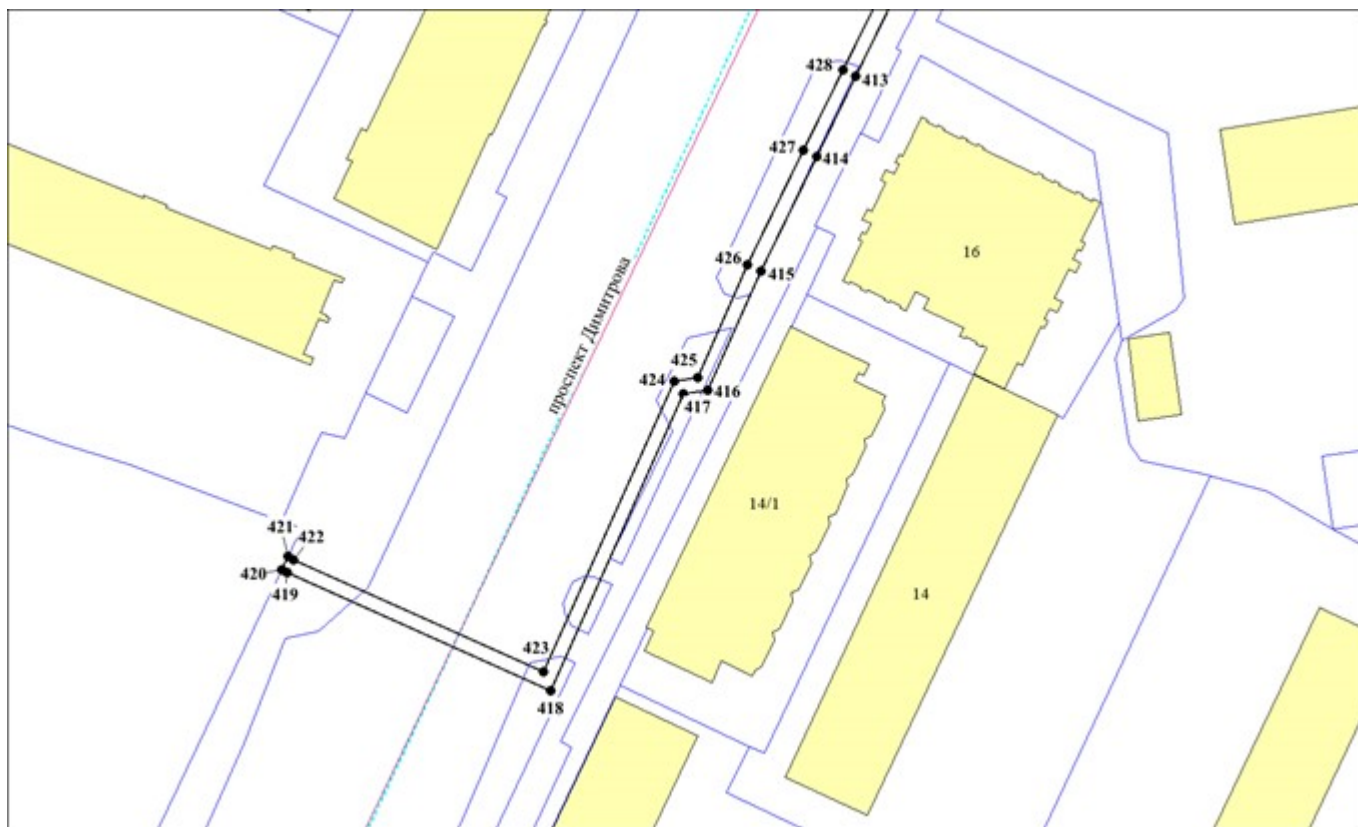
Выносной лист 13



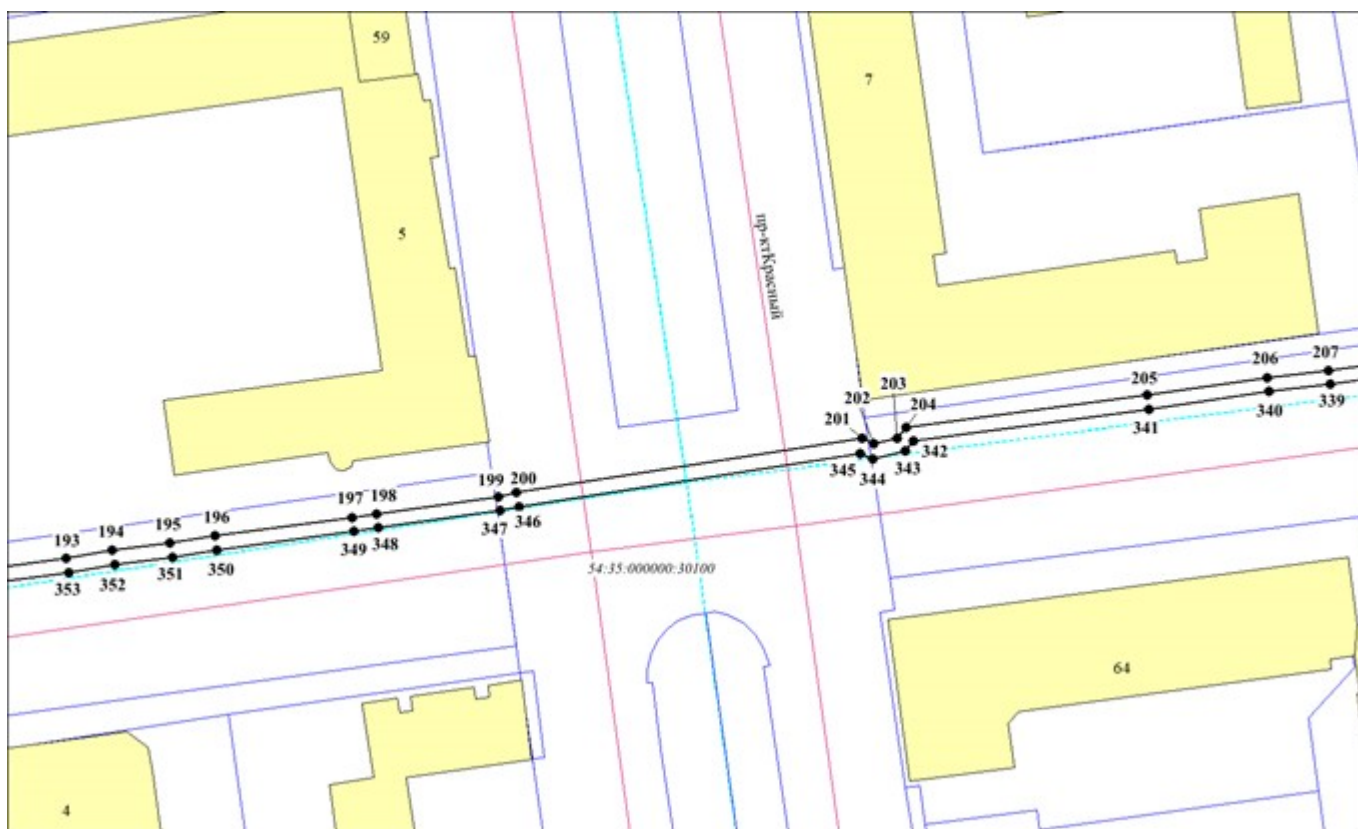
Выносной лист 14



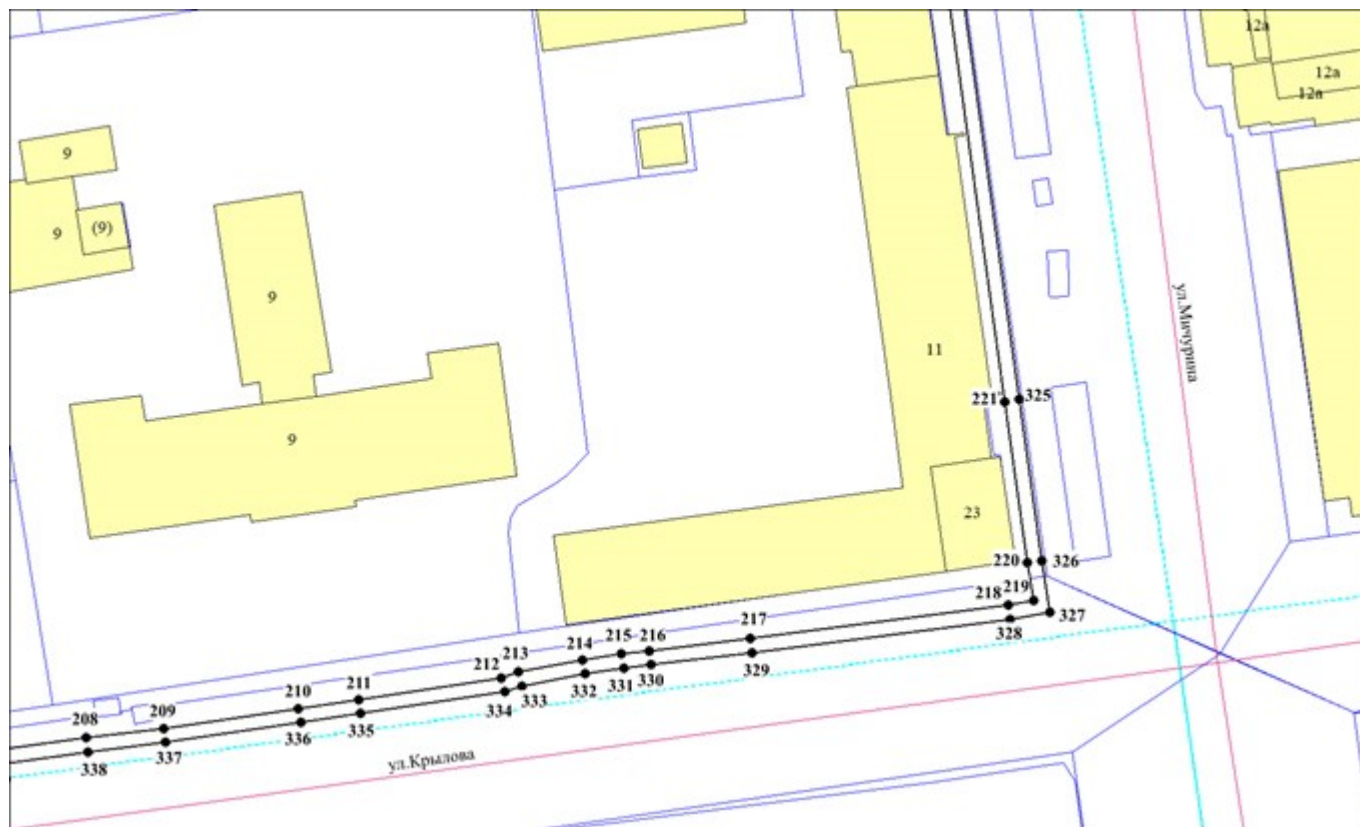
Выносной лист 15



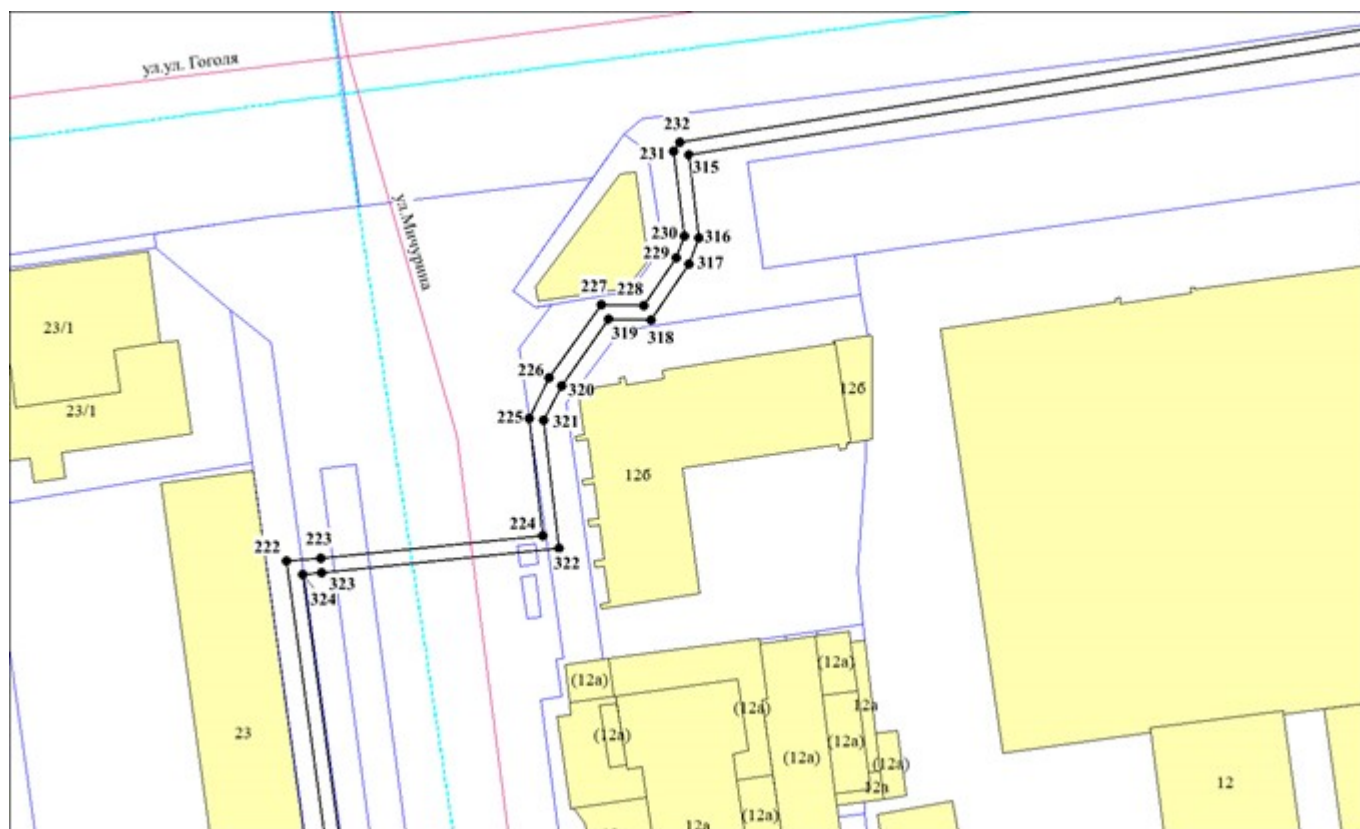
Выносной лист 16



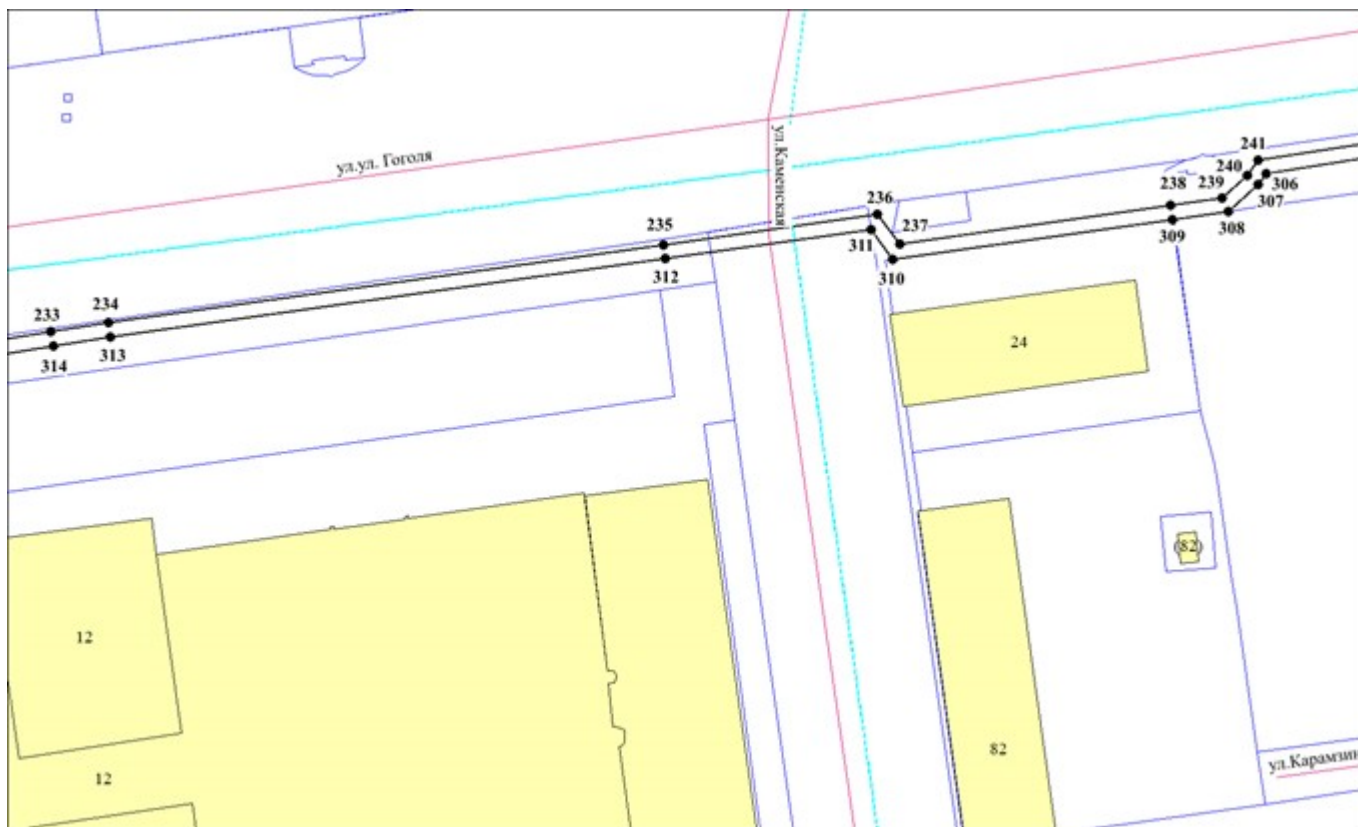
Выносной лист 17



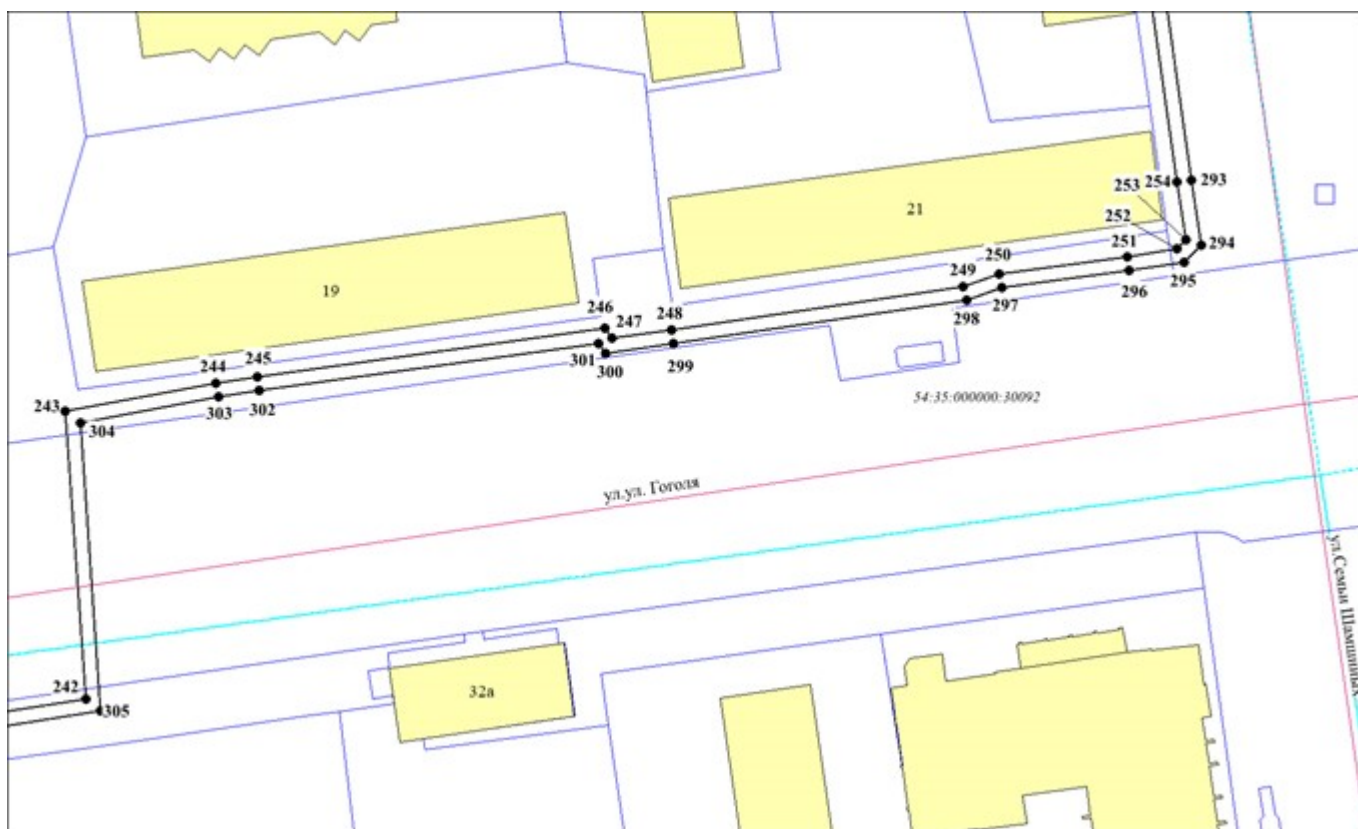
Выносной лист 18



Выносной лист 19



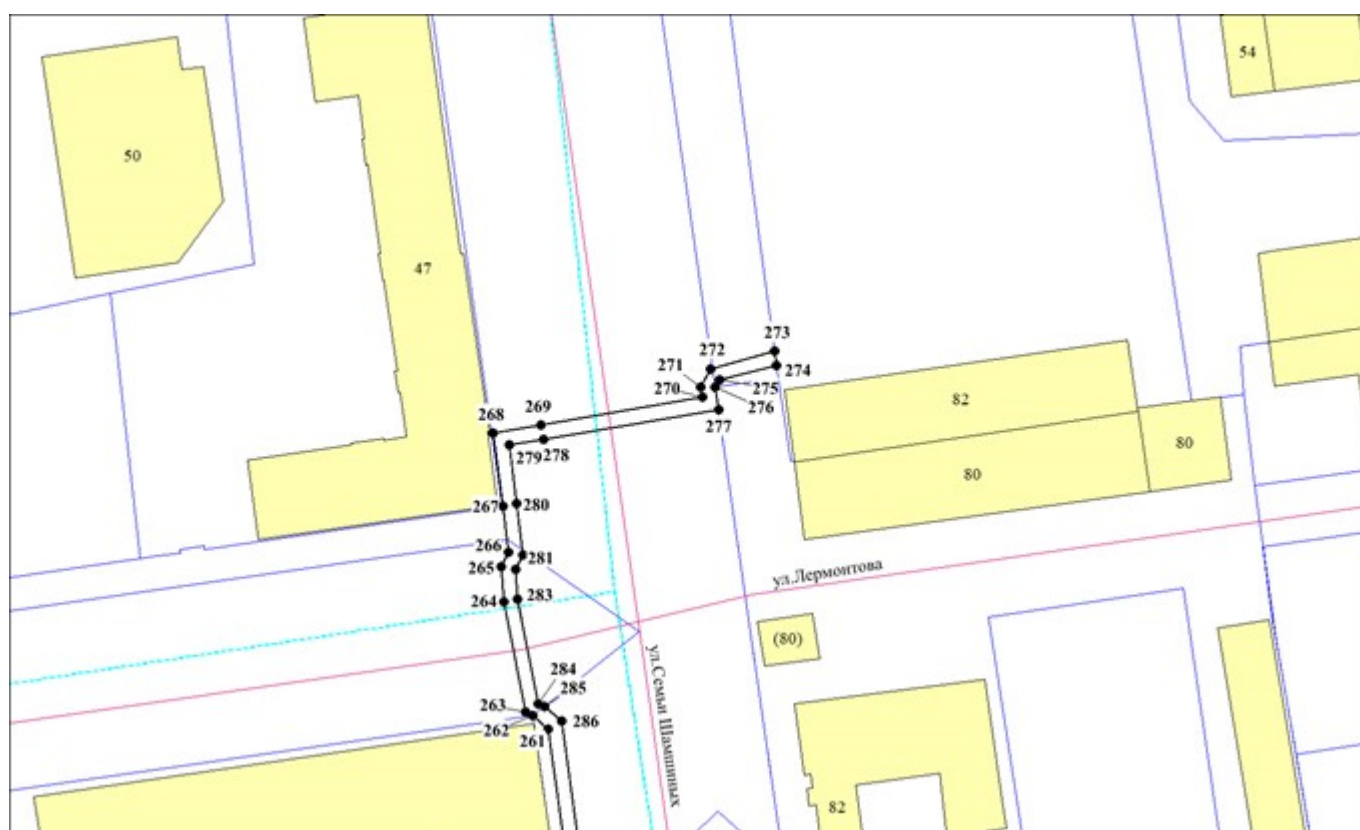
Выносной лист 20






Выносной лист 21



Выносной лист 22



Условные знаки и обозначения:

-  - проектируемые границы публичного сервитута;
-  - границы земельных участков;
-  - границы кадастровых кварталов;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	489139,14	4197622,14
2	489151,37	4197620,45
3	489175,56	4197616,96
4	489199,76	4197613,71
5	489204,09	4197611,91
6	489243,07	4197606,42
7	489245,17	4197607,29
8	489287,46	4197601,54
9	489286,73	4197596,73
10	489312,81	4197593,30
11	489311,59	4197584,80
12	489305,79	4197562,66
13	489301,59	4197543,38
14	489299,32	4197538,16
15	489294,38	4197528,08
16	489290,89	4197522,81
17	489265,43	4197480,49
18	489248,06	4197451,64
19	489233,49	4197427,21
20	489268,44	4197406,73
21	489268,67	4197405,11
22	489259,82	4197387,92
23	489261,81	4197378,70
24	489267,63	4197353,12
25	489269,10	4197348,09
26	489274,51	4197344,66
27	489276,27	4197336,90
28	489289,54	4197329,40
29	489314,55	4197314,95
30	489318,25	4197317,96
31	489325,46	4197313,62
32	489330,32	4197311,03
33	489337,09	4197307,53
34	489339,54	4197305,12
35	489346,07	4197301,52
36	489359,70	4197293,27
37	489413,60	4197262,00
38	489458,00	4197235,06
39	489464,10	4197231,57
40	489479,91	4197222,54

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
41	489483,27	4197220,67
42	489483,61	4197218,63
43	489507,39	4197204,11
44	489518,51	4197197,38
45	489521,77	4197196,04
46	489528,42	4197195,45
47	489543,05	4197194,04
48	489559,41	4197184,46
49	489557,14	4197180,88
50	489559,12	4197176,00
51	489559,93	4197175,02
52	489560,77	4197174,24
53	489567,83	4197170,13
54	489628,58	4197133,97
55	489631,21	4197132,44
56	489644,58	4197125,62
57	489648,56	4197126,94
58	489701,09	4197096,38
59	489706,67	4197093,12
60	489732,03	4197078,21
61	489733,43	4197077,40
62	489762,41	4197060,38
63	489760,37	4197052,46
64	489765,48	4197049,29
65	489788,84	4197036,22
66	489798,60	4197036,78
67	489803,90	4197037,53
68	489824,71	4197043,73
69	489829,96	4197044,61
70	489834,70	4197047,50
71	489834,89	4197051,11
72	489835,65	4197052,02
73	489836,83	4197052,64
74	489838,38	4197056,02
75	489839,16	4197057,44
76	489844,86	4197068,17
77	489846,90	4197068,44
78	489850,42	4197075,55
79	489880,44	4197061,99
80	489887,69	4197077,59
81	489919,38	4197147,07
82	489921,95	4197146,59
83	489926,46	4197155,89
84	489933,57	4197170,98
85	489939,99	4197184,77
86	489941,75	4197186,37
87	489949,11	4197201,60
88	489949,37	4197201,49
89	489950,20	4197203,30
90	489948,14	4197204,18

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
91	489940,12	4197187,59
92	489938,34	4197185,98
93	489931,76	4197171,83
94	489924,65	4197156,75
95	489920,82	4197148,84
96	489918,21	4197149,32
97	489885,88	4197078,43
98	489879,46	4197064,63
99	489850,45	4197077,74
100	489849,02	4197077,24
101	489845,58	4197070,28
102	489843,57	4197070,01
103	489837,40	4197058,39
104	489836,63	4197056,98
105	489835,05	4197053,55
106	489834,11	4197053,29
107	489832,93	4197051,87
108	489832,76	4197048,66
109	489829,25	4197046,52
110	489824,25	4197045,68
111	489803,47	4197039,49
112	489798,40	4197038,77
113	489789,31	4197038,25
114	489766,49	4197051,01
115	489762,67	4197053,38
116	489764,72	4197061,32
117	489734,44	4197079,13
118	489733,05	4197079,93
119	489707,69	4197094,84
120	489702,24	4197098,01
121	489648,47	4197129,31
122	489644,68	4197127,81
123	489632,17	4197134,20
124	489629,60	4197135,70
125	489568,84	4197171,85
126	489561,97	4197175,85
127	489561,39	4197176,39
128	489560,85	4197177,04
129	489559,38	4197180,67
130	489562,22	4197185,14
131	489543,68	4197195,99
132	489528,60	4197197,44
133	489522,25	4197198,00
134	489519,42	4197199,17
135	489508,43	4197205,82
136	489485,43	4197219,86
137	489485,09	4197221,95
138	489480,89	4197224,28
139	489465,09	4197233,31
140	489459,01	4197236,78

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Координаты, м
141	489414,62	4197263,72
142	489360,72	4197294,99
143	489347,07	4197303,25
144	489340,75	4197306,73
145	489338,28	4197309,17
146	489331,25	4197312,80
147	489326,45	4197315,36
148	489318,08	4197320,40
149	489314,35	4197317,37
150	489290,53	4197331,14
151	489278,02	4197338,21
152	489276,28	4197345,91
153	489270,81	4197349,38
154	489269,57	4197353,62
155	489263,76	4197379,13
156	489261,93	4197387,65
157	489270,74	4197404,77
158	489270,28	4197407,97
159	489236,24	4197427,92
160	489249,77	4197450,62
161	489267,14	4197479,46
162	489292,58	4197521,74
163	489296,12	4197527,08
164	489301,13	4197537,32
165	489303,50	4197542,76
166	489307,73	4197562,19
167	489313,55	4197584,40
168	489315,08	4197595,02
169	489289,02	4197598,44
170	489289,75	4197603,25
171	489244,91	4197609,34
172	489242,81	4197608,48
173	489204,62	4197613,85
174	489200,29	4197615,66
175	489175,84	4197618,94
176	489151,65	4197622,43
177	489140,41	4197623,98
178	489141,98	4197642,95
179	489141,73	4197648,74
180	489137,92	4197649,26
181	489137,09	4197650,36
182	489137,79	4197655,10
183	489133,11	4197656,49
184	489135,47	4197672,42
185	489136,24	4197681,25
186	489136,69	4197686,87
187	489139,64	4197702,67
188	489140,25	4197705,64
189	489142,99	4197726,95
190	489146,04	4197732,74

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Координаты, м
191	489151,65	4197771,14
192	489152,62	4197777,84
193	489156,37	4197805,62
194	489157,50	4197812,11
195	489158,56	4197820,26
196	489159,53	4197826,53
197	489162,19	4197845,82
198	489162,69	4197849,29
199	489165,08	4197866,39
200	489165,64	4197868,93
201	489173,25	4197917,57
202	489172,54	4197919,30
203	489173,27	4197922,58
204	489174,83	4197923,81
205	489179,35	4197957,69
206	489181,86	4197974,61
207	489182,88	4197983,22
208	489184,65	4197996,09
209	489186,00	4198006,95
210	489188,77	4198025,96
211	489190,02	4198034,46
212	489193,11	4198054,52
213	489193,88	4198056,90
214	489195,61	4198065,95
215	489196,47	4198071,45
216	489196,92	4198075,34
217	489198,60	4198089,61
218	489203,30	4198125,82
219	489203,96	4198129,41
220	489209,32	4198128,60
221	489231,97	4198125,40
222	489337,91	4198110,65
223	489338,36	4198115,41
224	489341,53	4198146,76
225	489358,08	4198144,78
226	489363,69	4198147,61
227	489374,03	4198155,00
228	489373,89	4198160,88
229	489380,67	4198165,47
230	489383,64	4198166,59
231	489395,68	4198165,16
232	489396,88	4198166,07
233	489414,29	4198271,33
234	489415,51	4198279,36
235	489426,54	4198357,48
236	489430,75	4198387,66
237	489426,58	4198390,75
238	489432,04	4198428,94
239	489433,04	4198436,12
240	489436,28	4198439,69

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Координаты, м
241	489438,38	4198441,25
242	489441,75	4198462,51
243	489482,26	4198459,66
244	489486,18	4198480,88
245	489487,06	4198486,66
246	489493,95	4198535,63
247	489492,49	4198536,63
248	489493,69	4198544,92
249	489499,77	4198586,01
250	489501,57	4198591,05
251	489503,99	4198609,08
252	489505,04	4198616,13
253	489506,33	4198617,37
254	489514,47	4198616,11
255	489556,45	4198610,13
256	489561,99	4198609,41
257	489591,80	4198604,73
258	489605,19	4198602,86
259	489620,04	4198600,30
260	489622,31	4198599,92
261	489665,67	4198593,93
262	489667,53	4198591,73
263	489668,08	4198590,69
264	489683,58	4198587,59
265	489688,51	4198587,24
266	489690,49	4198588,29
267	489697,02	4198587,48
268	489707,27	4198586,18
269	489708,41	4198592,89
270	489712,30	4198615,58
271	489713,80	4198615,39
272	489716,26	4198616,70
273	489718,79	4198625,74
274	489716,79	4198626,00
275	489714,73	4198617,98
276	489713,79	4198617,37
277	489710,62	4198617,82
278	489706,44	4198593,23
279	489705,62	4198588,40
280	489697,32	4198589,46
281	489690,10	4198590,36
282	489688,08	4198589,27
283	489683,85	4198589,58
284	489669,23	4198592,50
285	489668,76	4198593,31
286	489666,77	4198595,80
287	489622,61	4198601,90
288	489620,38	4198602,28
289	489605,50	4198604,84
290	489592,09	4198606,71

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
291	489562,28	4198611,39
292	489556,72	4198612,12
293	489514,76	4198618,08
294	489505,65	4198619,50
295	489503,16	4198617,09
296	489502,01	4198609,36
297	489499,61	4198591,52
298	489497,82	4198586,49
299	489491,71	4198545,21
300	489490,34	4198535,68
301	489491,80	4198534,68
302	489485,09	4198486,95
303	489484,20	4198481,21
304	489480,62	4198461,78
305	489440,06	4198464,63
306	489436,53	4198442,37
307	489434,93	4198441,18
308	489431,19	4198437,05
309	489430,07	4198429,21
310	489424,43	4198389,80
311	489428,61	4198386,75
312	489424,56	4198357,76
313	489413,53	4198279,66
314	489412,31	4198271,64
315	489395,05	4198167,25
316	489383,39	4198168,64
317	489379,74	4198167,26
318	489371,87	4198161,92
319	489372,01	4198156,02
320	489362,65	4198149,33
321	489357,72	4198146,83
322	489339,74	4198148,99
323	489336,37	4198115,60
324	489336,11	4198112,92
325	489232,25	4198127,38
326	489209,61	4198130,58
327	489202,35	4198131,67
328	489201,32	4198126,14
329	489196,61	4198089,86
330	489194,93	4198075,58
331	489194,49	4198071,72
332	489193,64	4198066,29
333	489191,94	4198057,40
334	489191,15	4198054,99
335	489188,04	4198034,75
336	489186,79	4198026,25
337	489184,01	4198007,22
338	489182,67	4197996,35
339	489180,90	4197983,47
340	489179,87	4197974,87

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
341	489177,37	4197957,97
342	489172,96	4197924,88
343	489171,48	4197923,71
344	489170,45	4197919,12
345	489171,19	4197917,32
346	489163,68	4197869,30
347	489163,11	4197866,74
348	489160,71	4197849,57
349	489160,21	4197846,10
350	489157,55	4197826,82
351	489156,58	4197820,54
352	489155,52	4197812,42
353	489154,39	4197805,92
354	489150,64	4197778,12
355	489149,67	4197771,43
356	489144,11	4197733,37
357	489141,05	4197727,57
358	489138,28	4197705,97
359	489137,68	4197703,06
360	489134,70	4197687,14
361	489134,24	4197681,41
362	489133,49	4197672,65
363	489130,88	4197655,07
364	489135,56	4197653,67
365	489134,99	4197649,82
366	489136,82	4197647,40
367	489139,81	4197646,98
368	489139,97	4197643,00
369	489138,37	4197624,24
370	489136,81	4197624,44
371	489122,30	4197625,81
372	489105,51	4197628,39
373	489093,77	4197630,07
374	489076,96	4197632,43
375	489066,97	4197633,79
376	489057,28	4197635,12
377	489043,00	4197636,97
378	489021,93	4197639,79
379	489009,25	4197641,73
380	489003,37	4197642,29
381	488987,78	4197644,28
382	488976,63	4197645,76
383	488964,26	4197647,34
384	488948,44	4197649,38
385	488919,92	4197654,04
386	488900,42	4197656,26
387	488898,71	4197659,45
388	488871,57	4197663,07
389	488869,60	4197663,32
390	488822,33	4197669,46

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
391	488793,84	4197673,48
392	488769,75	4197676,78
393	488741,52	4197680,32
394	488731,95	4197681,37
395	488730,21	4197674,28
396	488693,11	4197678,53
397	488687,15	4197641,12
398	488674,33	4197642,77
399	488670,61	4197617,48
400	488668,77	4197616,55
401	488658,05	4197611,55
402	488660,93	4197604,93
403	488645,28	4197596,57
404	488627,24	4197588,40
405	488624,60	4197586,37
406	488612,52	4197581,68
407	488577,14	4197565,08
408	488571,49	4197562,31
409	488546,86	4197550,59
410	488546,18	4197550,28
411	488541,32	4197550,50
412	488536,40	4197548,55
413	488516,23	4197538,67
414	488504,96	4197533,12
415	488488,83	4197525,24
416	488472,08	4197517,76
417	488471,56	4197514,43
418	488429,78	4197495,69
419	488446,45	4197458,57
420	488446,85	4197457,87
421	488448,66	4197458,74
422	488448,23	4197459,48
423	488432,43	4197494,68
424	488473,37	4197513,05
425	488473,89	4197516,38
426	488489,68	4197523,43
427	488505,84	4197531,32
428	488517,11	4197536,88
429	488537,21	4197546,72
430	488541,66	4197548,48
431	488546,57	4197548,26
432	488547,71	4197548,78
433	488572,36	4197560,51
434	488578,01	4197563,28
435	488613,31	4197579,84
436	488625,59	4197584,61
437	488628,27	4197586,67
438	488646,16	4197594,78
439	488663,50	4197604,04
440	488660,66	4197610,56

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7466 кв. м

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Координаты, м
441	488669,64	4197614,75
442	488672,43	4197616,16
443	488676,03	4197640,54
444	488688,82	4197638,88
445	488694,78	4197676,33
446	488731,74	4197672,09
447	488733,48	4197679,19
448	488741,28	4197678,34
449	488769,49	4197674,80
450	488793,57	4197671,50
451	488822,06	4197667,48
452	488869,34	4197661,34
453	488871,31	4197661,08
454	488897,43	4197657,60
455	488899,15	4197654,39
456	488919,64	4197652,06
457	488948,16	4197647,40
458	488964,00	4197645,36
459	488976,37	4197643,78
460	488987,52	4197642,30
461	489003,15	4197640,31
462	489009,00	4197639,74
463	489021,64	4197637,81
464	489042,74	4197634,99
465	489057,02	4197633,14
466	489066,70	4197631,81
467	489076,69	4197630,45
468	489093,49	4197628,08
469	489105,22	4197626,42
470	489122,05	4197623,82
471	489136,59	4197622,45